

ARTIFORT MAASTRICHT

Das Gebäude der früheren Bierbrauerei "De Zwarte Ruit" (Der Schwarze Reiter), das später von der Möbelfabrik Artifort genutzt wurde, liegt am Brouwersweg in Maastricht und ist Teil des Wohngebiets Marienberg/Blauwdorp. Dieses Viertel soll in den kommenden Jahrzehnten eine tiefgreifende Veränderung erfahren. Das Projekt, entwickelt von der Romaes Ontwikkeling BV, wurde von der Wohnungskooperative Maasvallei realisiert und soll den Namen Blauwe Veste (Blaue Festung) tragen. Den Entwurf ist von SATIJN Plus Architekten, mit viel Erfahrung in Renovierung und Bauen im Bestand. Im Erdgeschoss und der 1. Etage des Gebäudes der früheren Bierbrauerei werden 68 Mietwohnungen erstellt, von denen 30 als Sozialwohnungen ausgewiesen sind und die restlichen 38 ohne Sozialbindung. In den Gewölbekellern der ehemaligen Brauerei entstehen 2.350 m² Gewerbefläche. Die Außenmauern der denkmalgeschützten Keller wurden freigelegt und durch den Erhalt der historischen Giebel konnte so auch die Ausstrahlung des gesamten Gebäudes bewahrt werden.

Für dieses Projekt wurde das Slimline Decken System gewählt, um die Kellergewölbe so wenig wie möglich zu belasten. Mit einem durchschnittlichen Gewicht von 325 kg/m² schafft Slimline maximale Tragfähigkeit bei minimalem Eigengewicht und das, ohne Konzessionen zum Beispiel bei der Schallisierung machen zu müssen. Die Kompaktheit der Decke macht es zudem möglich, das Konzept für den Neubau hinter den bestehenden Giebeln der alten Brauerei so offen und transparent wie möglich zu gestalten. Die neue Außenwand aus Glas und Stahl die aus dem Giebel heraus zu wachsen scheint und ihn überragt, schafft einen spannenden Kontrast zwischen Alt und Neu.





Sie möchten mehr erfahren über die Slimline Decken ? Nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf um unverbindlich Ihr nächstes Projekt zu besprechen oder besuchen Sie unsere Website.

Slimline Buildings B.V.

Westplein 6
3016 BM Rotterdam
The Netherlands
T +31 10 7420888
E info@slimlinebuildings.com
W www.slimlinebuildings.com

